

# 7 travaux d'entretien pour votre maison cet automne

C'est le moment de préparer votre maison pour l'arrivée de la saison froide! Vous pouvez confier le tout à des professionnels, mais pourquoi ne pas le faire vous-mêmes? Voici 7 tâches d'entretien assez simples et qui vous laisseront assez de temps pour profiter des splendeurs de l'automne.



## Nettoyez la conduite de sècheuse

Une conduite de sècheuse obstruée réduit sa capacité de séchage et peut l'endommager plus sérieusement. Au fil du temps, des fibres de vêtements et de la poussière s'y accumulent et peuvent dans certains cas représenter un risque d'incendie.

Vous devriez donc nettoyer régulièrement cette conduite à partir de l'intérieur, avec un aspirateur ou une brosse, puis de la même façon à partir de l'extérieur.

Recouvrez la piscine avec une protection souple ou rigide pour éviter l'accumulation de feuilles ou d'autres débris.

## Vérifiez la santé de vos arbres

Si vous possédez des arbres autour de la maison, jetez un coup d'œil à leur écorce et à leurs feuilles. Des taches de couleur, des cavités ou des fentes peuvent être des signes de maladie. Des branches cassées ou exemptes de feuilles, ou des feuilles de couleur anormale ou trouées peuvent aussi indiquer que la santé de vos arbres n'est pas optimale.

## Nettoyez vos gouttières

Une fois les feuilles tombées, enlevez-les des gouttières et des margelles de votre résidence. Les feuilles accumulées nuisent à l'écoulement de l'eau, ce qui peut provoquer des dégâts à la toiture ou à la fondation.

Il est aussi recommandé d'installer des protège-gouttière qui laisseront passer l'eau, mais pas les feuilles mortes.

## Inspectez la fondation et le toit

Difficile de trouver l'origine d'une infiltration d'eau, alors mieux vaut prévenir que guérir. Procédez à l'inspection visuelle rigoureuse de votre toit.

Utilisez une échelle et des jumelles pour voir de près l'état des bardeaux. Les orages et les vents forts peuvent les endommager. Une accumulation de granules dans les gouttières peut signaler que votre toiture est vieillissante.

Faites aussi le tour de la fondation de votre maison pour détecter la présence de fissures.

## Rangez votre boyau d'arrosage

Tous les accessoires d'arrosage extérieur devraient être rangés avant l'arrivée de l'hiver. Videz et rangez votre boyau d'arrosage et videz les conduites si vous possédez un système d'irrigation. Cela aidera à les conserver dans un état fonctionnel plus longtemps.

Si vous utilisez un nettoyeur à pression, videz-en le réservoir ou rangez-le dans un endroit chauffé. L'eau qui gèle peut l'endommager.

## Mettez votre piscine en mode hivernation

L'eau qui gèle dans les tuyaux d'une piscine ou dans le système de circulation et de filtration peut rapidement l'endommager et provoquer d'autres dégâts au terrain ou à la maison.

Certains experts recommandent un nettoyage en profondeur. Il faut ensuite abaisser le niveau d'eau à environ 30 cm sous le niveau des jets et de l'écumoire. Utilisez ensuite les bons produits pour que la qualité de l'eau ne se dégrade pas trop durant l'hiver.

## Quand monter l'abri d'auto?

La plupart des municipalités ont des règlements qui encadrent l'installation puis le démontage d'un abri d'auto temporaire. Cela va généralement de la mi-octobre ou du début novembre à la mi-mars.

Le moment idéal pour poser la toile est juste après la tombée de la première neige. Elle tient la toile en place, et ajoute son poids aux ancrages ou aux sacs de sable qui soutiennent l'abri. Ce sera une protection de plus contre les bourrasques durant le restant de l'hiver.

Une fois votre maison et votre abri d'auto bien préparés, la neige pourra arriver quand elle le voudra!

# beneva

ASSURANCE  
HABITATION

Les gens  
qui protègent  
des gens

Les assurances de dommages sont souscrites par Société d'assurance Beneva inc. et distribuées par Beneva inc., agence en assurances de dommages et ses partenaires autorisés. © Beneva inc. 2024 <sup>MD</sup> Le nom et le logo Beneva sont des marques de commerce de Groupe Beneva inc. utilisées sous licence.